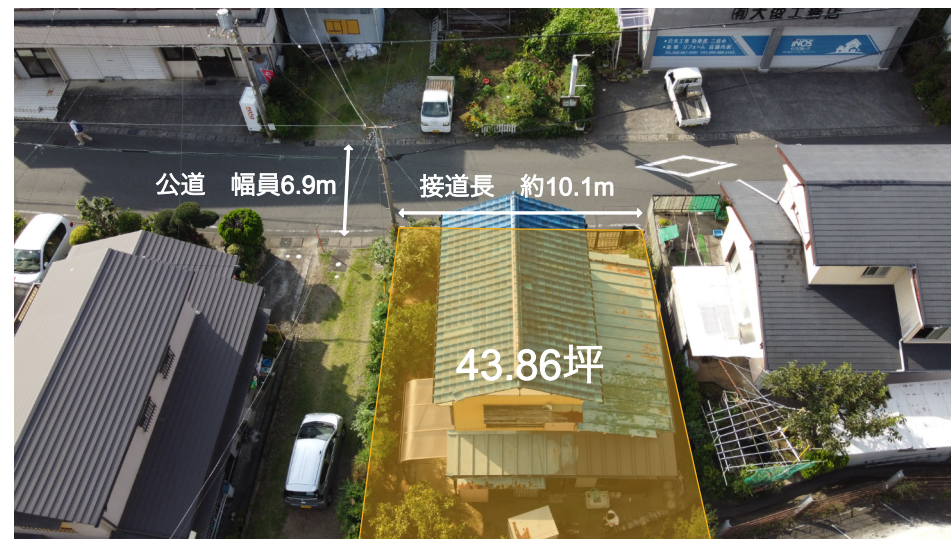


価 格	1,050万円 (坪単価：23.94万円)
土地面積 (公簿)	144.99㎡ (43.86坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.0km
学 区	沢地小学校・北中学校
物件所在	三島市徳倉二丁目135番2, 135番7 (7-27)
概 要 (土地)	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率/容積率	40% / 60%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	更地渡し
現況/引渡日	空家有 / 相談
道 路	西側/幅員6.9m/接道長約10.1m/公道 (1項1号)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水道
備 考	静岡県建築基準条例第10条 (かけ条例) 土砂災害警戒区域

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します







### 三島市ハザードマップ



対象物件 

- 凡例
- 対象物件 
  - 土砂災害特別警戒区域 
  - 土砂災害警戒区域 