

価 格	1,250万円 (坪単価：26.64万円)
土地面積 (公簿)	155.14㎡ (46.93坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.3km
学 区	徳倉小学校・北上中学校
物件所在	三島市徳倉3丁目3番3号
概 要 (土地)	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率/容積率	40% / 60%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	解体更地渡し
現況/引渡日	所有者居住中 / 相談
道 路	東側/幅員4.0m/接道長10m/公道 (1項1号)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・静岡ガス・公営水道・公共下水道
備 考	静岡県建築基準条例第10条 (かけ条例)

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します





三島市ハザードマップ



対象物件 

凡例 対象物件 

土砂災害特別警戒区域 

土砂災害警戒区域 