

価 格	1,420万円 (坪単価:-万円)
土地面積 (公簿)	207.39㎡ (62.74坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】5.1 km
学 区	向山小学校・中郷中学校
物件所在	三島市東大場1丁目15番11
概 要 (建物)	
構造・規模	木造スレート葺 2階建
建物面積	115.09㎡
間取り	3LDK+S
築年月日	1990年 3月
条件等	現況渡し
駐車場	あり (2台)
設 備	
備 考	

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します



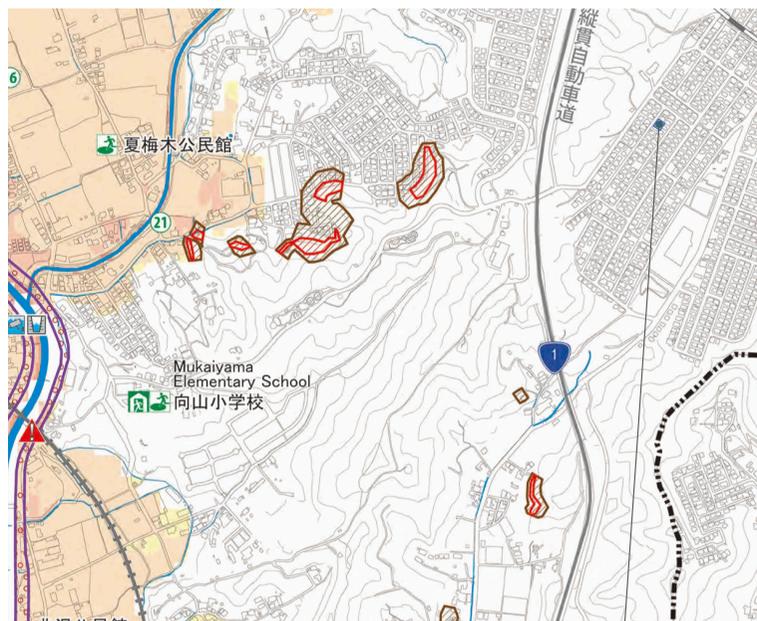
価 格	1,420万円 (坪単価：一万円)
土地面積 (公簿)	207.39㎡ (62.74坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】5.1km
学 区	向山小学校・中郷中学校
物件所在	三島市東大場1丁目15番11
概 要 (土地)	
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建蔽率/容積率	50% / 80%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	現況渡し
現況/引渡日	空家 / 相談
道 路	北西側/幅員6.0m/公道 (1項1号)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・公営水道・公共下水道・静岡ガス
備 考	静岡県建築基準条例第10条 (がけ条例) 東大場地区計画

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します





## 三島市ハザードマップ



対象物件 ■

- |                |      |   |
|----------------|------|---|
| 凡例             | 対象物件 | ■ |
| 浸水想定区域(3~5m)   |      | ■ |
| 浸水想定区域(0.5~3m) |      | ■ |