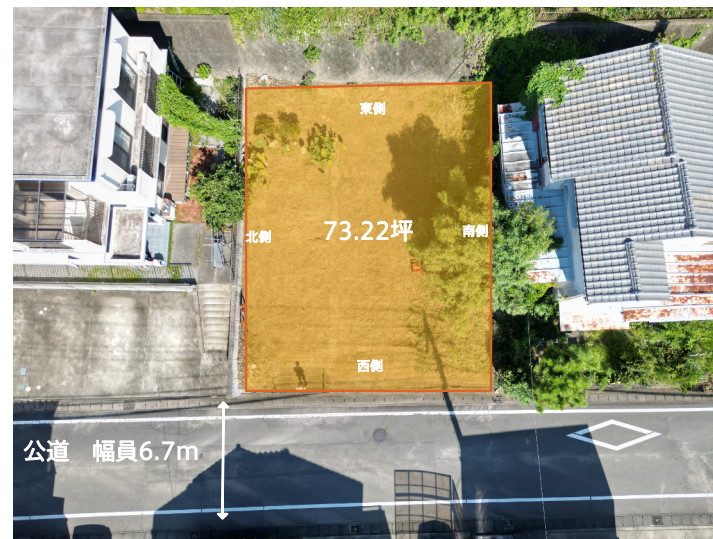


価 格	1,900万円 (坪単価：約25.95万円)
土地面積 (公簿)	242.06㎡ (約73.22坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】1.9km
学 区	山田小学校・山田中学校
物件所在	三島市字細田頭4636番4、字細田4414番3
概 要 (土地)	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率／容積率	50% / 80%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	現況渡し
現況／引渡日	更地 / 相談
道 路	西側／幅員6.7m/公道 (1項1号)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・集中プロパンガス・公営水道・公共下水道
備 考	・静岡県建築基準条例第10条 (がけ条例) ・最低敷地面積：165㎡ ・上水道：宅内への引込み、及び水道加入金107,800円必要

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します








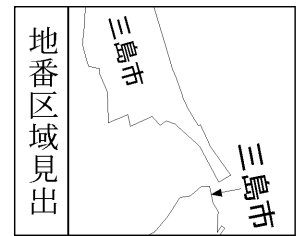
### 三島市ハザードマップ



対象物件 

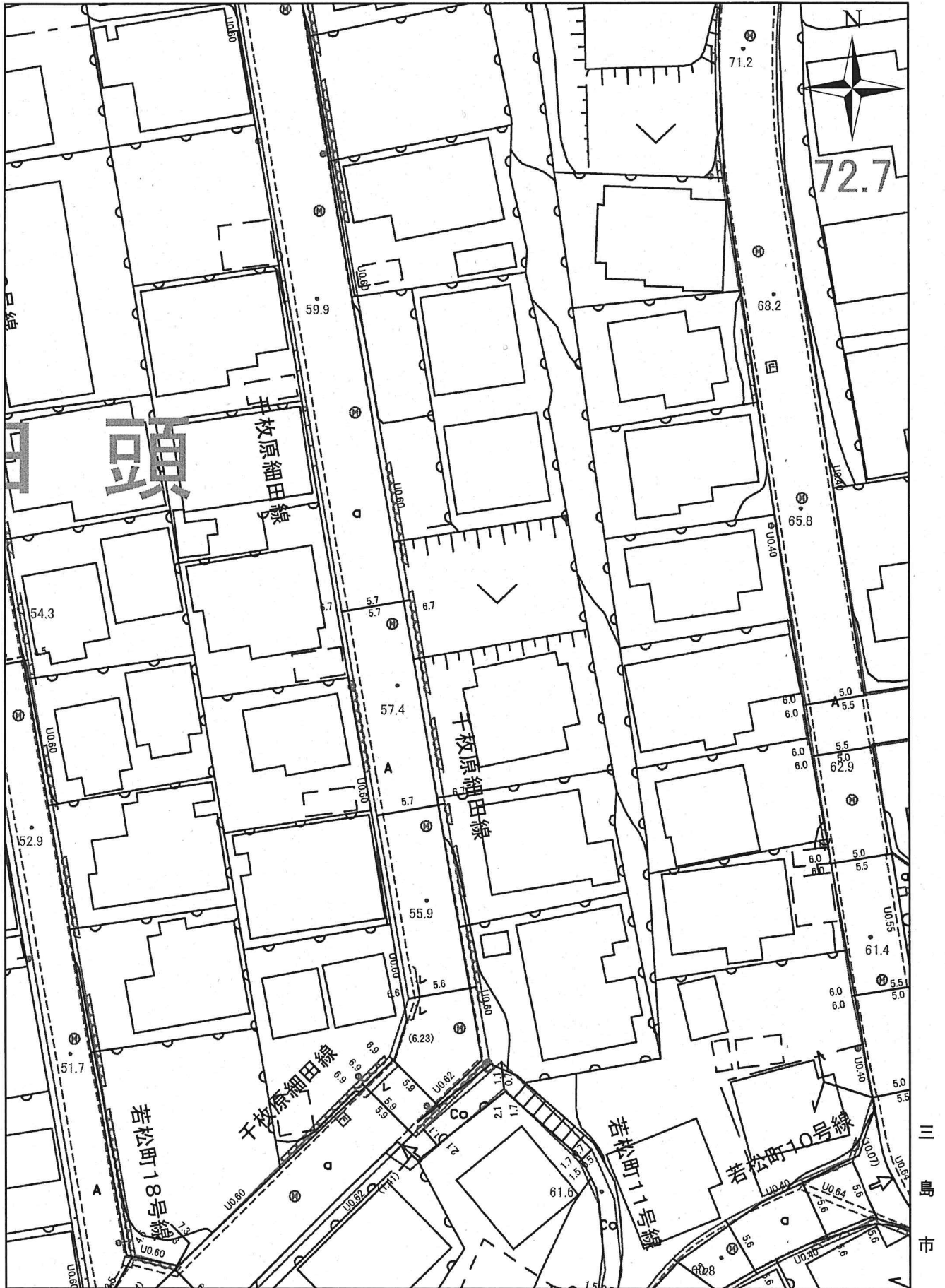
- 凡例
- 対象物件 
  - 土砂災害特別警戒区域 
  - 土砂災害警戒区域 

イ 4636-14    ハ 4636-16    ホ 4633-3    ト 4636-12    リ 4636-18  
 □ 4636-15    ニ 4639-4    ヘ 4635-17    チ 4636-17

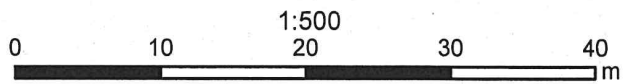


請求部分	所在	三島市字細田頭				地番	4636番4		
出力縮尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日				備付年月日(原図)			補事項		

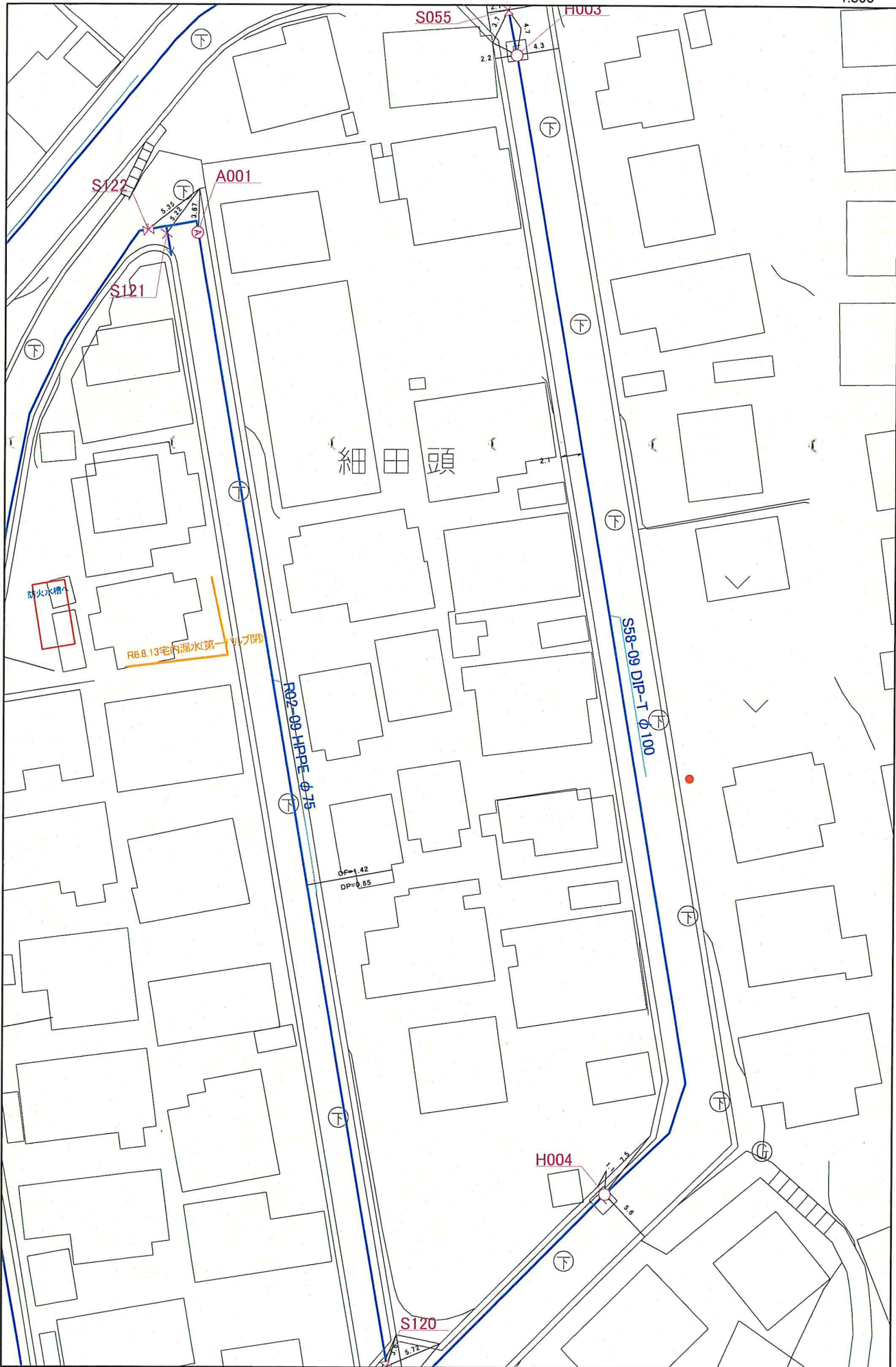
# 三島市道路台帳図



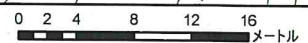
本道路台帳図は、概ねの位置を示しております。  
 道路工事等により現況と異なる場合がありますので  
 位置情報等は現地でご確認ください。  
 なお、本道路台帳図を許可なく複製、転載、配布することを禁じます。



令和6年8月22日

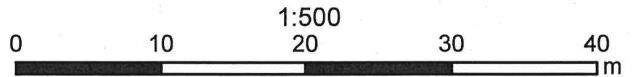
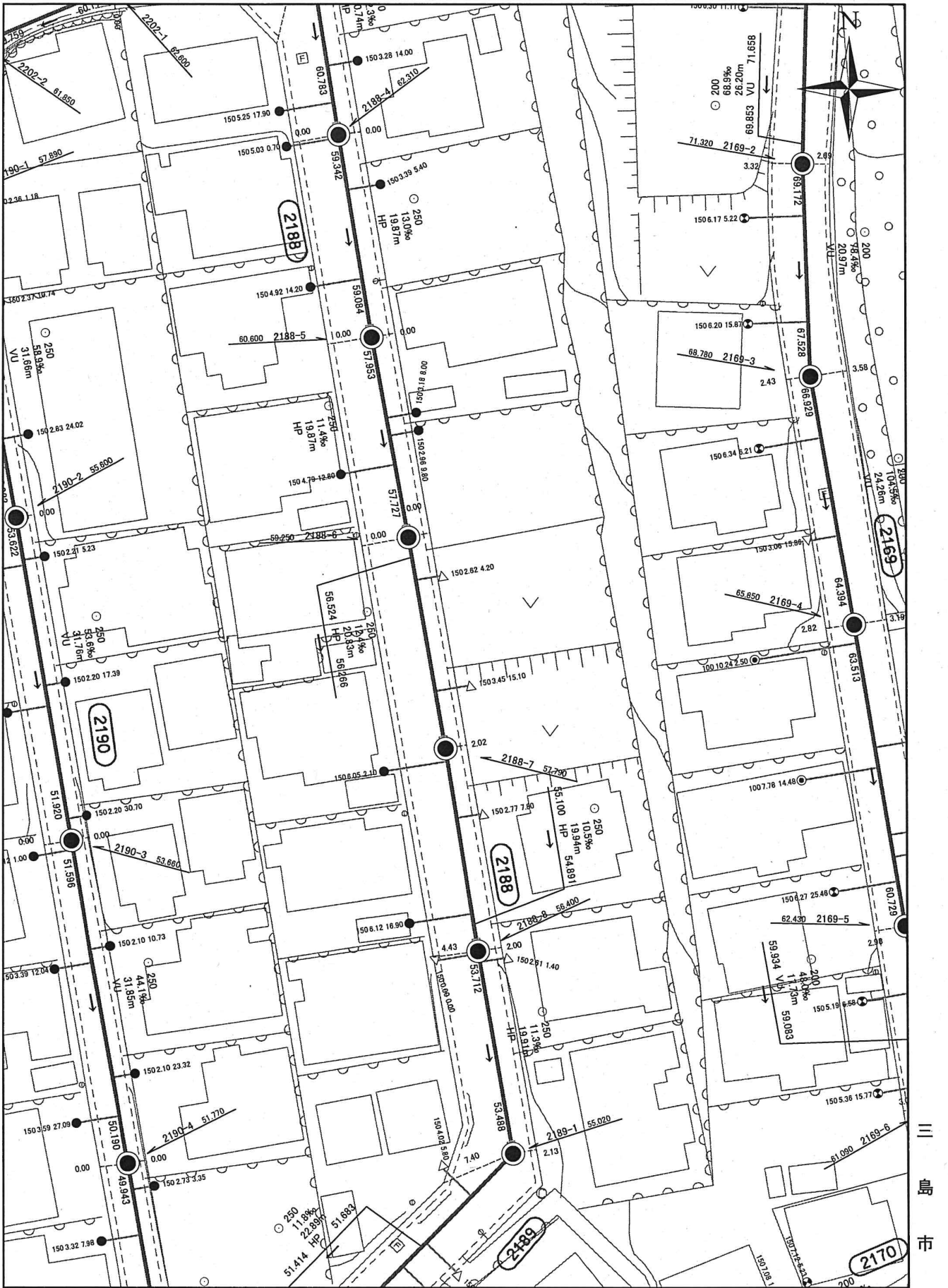


本図面の複写、複製、目的以外に使用することを禁止します。本図面は配水管等の有無、口径等の情報を保証するものではありません。





# 三島市公共下水道台帳図



令和6年8月22日



# 配管図

百合ヶ丘団地 (若松町)



# 配管図

百合ヶ丘団地 (若松町)

