

価 格	2, 8 5 0万円 (坪単価:-万円)
土地面積 (公簿)	2 5 4.5 0 m <sup>2</sup> (7 6.9 9坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.8km
学 区	錦田小学校・錦田中学校
物件所在	三島市松が丘3番1
概 要 (建 物)	
構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺 2階建
建物面積	1 3 1.2 5 m <sup>2</sup>
間取り	4LDK+S+WIC
築年月日	2000年3月
条件等	現況渡し
駐車場	あり
設 備	
備 考	

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します



価 格	2, 8 5 0 万円 (坪単価：一万円)
土地面積 (公簿)	2 5 4.5 0㎡ (7 6.9 9坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.8 km
学 区	錦田小学校・錦田中学校
物件所在	三島市松が丘3番1
概 要 (土 地)	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率/容積率	50% / 80%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	現況渡し
現況/引渡日	居住中 / 相談
道 路	北側/幅員6.0m/公道 (1項1号)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・公営水道・公共下水道・都市ガス
備 考	東側/幅員6.0m/公道 (1項1号) 静岡県建築基準条例第10条 (かけ条例)

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します



1F



2F





# 三島市ハザードマップ



対象物件 ■

- 凡例
- 対象物件 ■
  - 土砂災害特別警戒区域 ■
  - 土砂災害警戒区域 ■