

価 格	4,150万円（坪単価：一万円）
土地面積（公簿）	165.19㎡（49.97坪）
交 通	伊豆箱根鉄道駿豆泉【大場駅】2.0km
学 区	東小学校・東中学校
物件所在	田方郡函南町平井717番52
概 要（建物）	
構造・規模	軽量鉄骨造ステンレス鋼板ぶき 2階建
建物面積	105.53㎡
間取り	3LDK
築年月日	2019年 8月
条件等	現況渡し
駐車場	あり
設 備	
備 考	

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します



価 格	4,150万円（坪単価：一万円）
土地面積（公簿）	165.19㎡（49.97坪）
交 通	伊豆箱根鉄道駿豆線【大場駅】2.0km
学 区	東小学校・東中学校
物件所在	田方郡函南町平井717番52
概 要（土地）	
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建蔽率／容積率	60% / 150%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	現況渡し
現況／引渡日	居住中 / 相談
道 路	北側/幅員6.0m/公道（1項1号）
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・公営水道・公共下水道
備 考	埋蔵文化財包蔵地 立地適正化計画（居住誘導区域）

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します

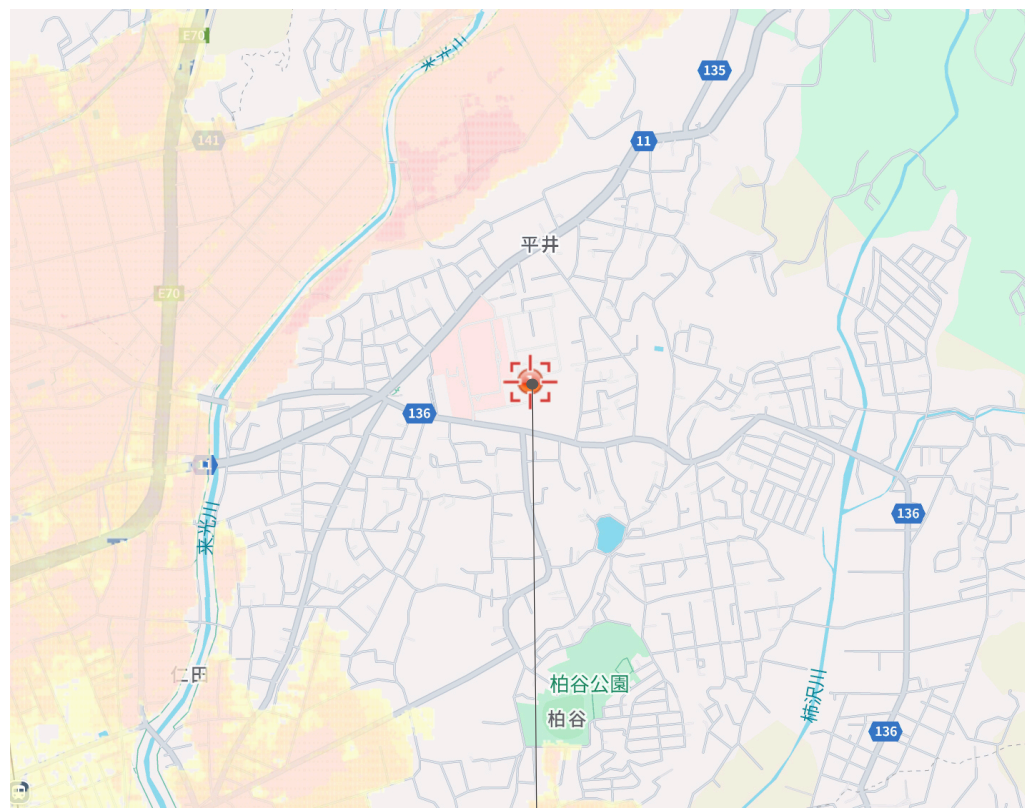


間取り図





函南町ハザードマップ



洪水浸水想定区域図(想定最大規模)

浸水した場合に想定される水深(ランク別)

- 20.0m以上
- 10.0~20.0m
- 5.0~10.0m
- 3.0~5.0m
- 1.0~3.0m
- 0.5~1.0m
- 0.3~0.5m
- 0.3m未満

対象物件