

価 格	4,000万円 (坪単価:一万元)
土地面積 (公簿)	422.00m ² (127.66坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.0km
学 区	山田小学校・山田中学校
物件所在	三島市旭ヶ丘4153番5、4155番7 (40番地の3)
概要 (建物)	
構造・規模	木造瓦葺 2階建
建物面積	134.01m ²
間取り	6DK
築年月日	昭和47年10月
条件等	現況渡し
駐車場	あり
設 備	
備 考	



※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します



アイ企画

有限会社アイ企画
〒411-0023 静岡県三島市加茂18-7 TEL.055-976-5300
静岡県知事免許(10)第6124号 取引態様:媒介

担当者 高野大地 090-2573-9072

価 格	4,000万円 (坪単価 : 一円)
土地面積 (公簿)	422.00m ² (127.66坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】2.0km
学 区	山田小学校・山田中学校
物 件 所 在	三島市旭ヶ丘4153番5、4155番7 (40番地の3)
概 要 (土地)	
都市計画	市街化区域
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域
建蔽率／容積率	50% / 80%
他 の 法 令 上 の 制 限	建築基準法第22条指定区域
条件 等	現況渡し
現 況 / 引 渡 日	空家 / 相談
道 路	南東側/幅員5.0m/公道 (1項1号)
土 地 権 利	所有権
地 目	宅地
設 备	東京電力・公営水道・公共下水道・TOKAIガス
備 考	南西側/幅員6.0m /公道(1項1号) 敷地面積の最低限度 (165m ²)

※物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します





アイ企画

有限会社アイ企画

<https://izuip.com>

〒411-0023 静岡県三島市加茂18-7 TEL.055-976-5300
静岡県知事免許(10)第6124号 取引態様:媒介

担当者 高野大地 090-2573-9072

三島市ハザードマップ



凡例
対象物件 ■
土砂災害特別警戒区域 ■
土砂災害警戒区域 ■