

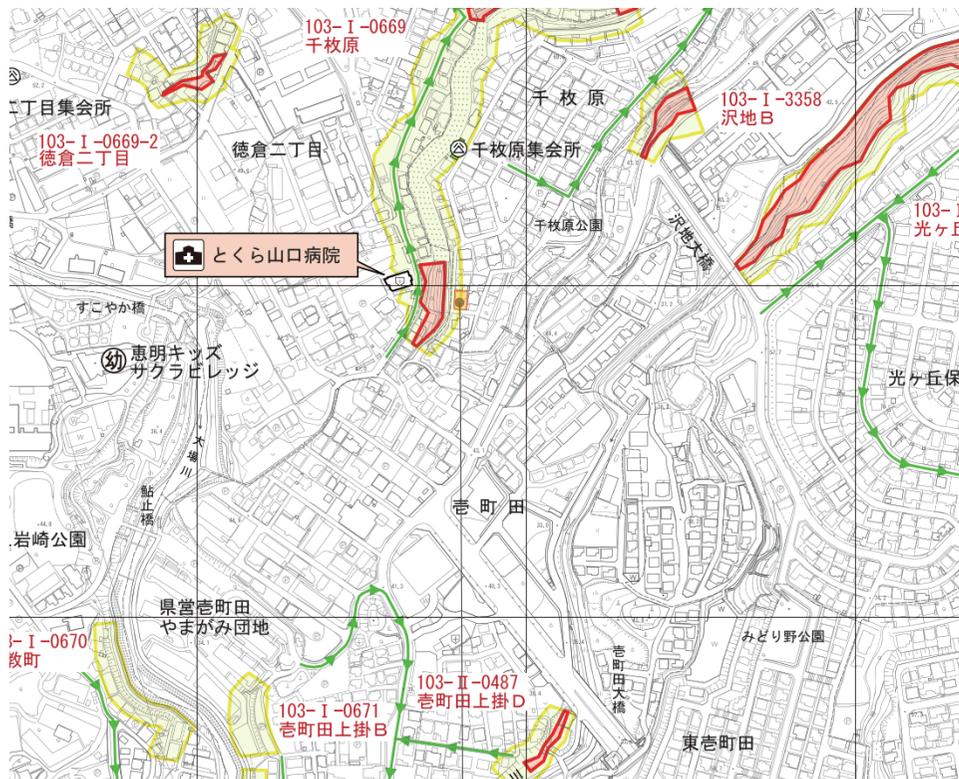
価 格	1,980万円 (坪単価:32.6万円)
土地面積 (公簿)	200.72㎡ (60.72坪)
交 通	JR東海道本線【三島駅】1.7km
学 区	沢地小学校・北中学校
物件所在	三島市千枚原9番21
概 要 (土地)	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率/容積率	50% / 80%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域
条件等	更地渡し
現況/引渡日	空き家有り / 相談
道 路	南側/幅員3.0m/公道 (42条2項)
土地権利	所有権
地 目	宅地
設 備	東京電力・静岡ガス・公営水道・公共下水道
備 考	静岡県建築基準条例第10条 (かけ条例) 土砂災害警戒区域 西側/幅員3.0m /公道 (42条2項)

※ 物件案内書と現況に相違がある場合は現況を優先します





### 三島市ハザードマップ



対象物件

- 凡例
- 対象物件
- 土砂災害特別警戒区域
- 土砂災害警戒区域